

Наименование редакции сметных нормативов Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета 2021"

Капитальный ремонт муниципального автономного общеобразовательного учреждения
(наименование стройки)

Капитальный ремонт муниципального автономного общеобразовательного учреждения
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛСР-02-01-10

Фасад

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание ВОР №10;Акт технического обследования от 28.01.2022 г.
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 1 кв. 2022 г. (январь 2000г.)

Сметная стоимость 11794,69 (1270,58) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 11794,69 (1270,58) тыс.руб.

монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.

оборудования 0,00 (0) тыс.руб.

прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 2342,10 (100,61) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 10707,11 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов 873,93 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2			23,043					
		Объем=(1891,2+393,1+20,005) / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ					375,84	1,15	9 959,55	23,28	231 858
	2	ЭМ					4,60	1,25	132,50		
	3	в т.ч. ОТм					0,81	1,25	23,33	23,28	543
	4	М					343,22		7 908,82		
		ЗТ	чел.-ч	43,5	1,15	1152,72607 5					
		ЗТм	чел.-ч	0,07	1,25	2,0162625					
		Итого по расценке					723,66		18 000,87		
		ФОТ							9 982,88		232 401
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			9 883,05		230 077
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			5 854,96		136 303
		Всего по позиции							33 738,88		
2	ФЕРр53-15-5	Стесывание неровностей толщиной до 40 мм при ремонте лицевой поверхности наружных кирпичных стен	100 м2			1,91					
		Объем=(84+29+19+30+11+9+9) / 100									
	1	ОТ					3 315,69		6 332,97	23,28	147 432
		ЗТ	чел.-ч	399		762,09					
		Итого по расценке					3 315,69		6 332,97		
		ФОТ							6 332,97		147 432
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.87	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			5 826,33		135 637
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.87	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			3 293,14		76 665
		Всего по позиции							15 452,44		
3	999-9900	Строительный мусор	т			4,393					
		Объем=2,3*1,91									
4	ФЕР15-01-090-03	Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из керамогранита: с устройством теплоизоляционного слоя	100 м2			18,912					
		Объем=(570+165,7+81,2+80+119,6+74+80,5+107,5+231+120,5+84,7+176,5) / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					3 551,80	1,15	77 247,39	23,28	1 798 319
		2 ЭМ					1 086,48	1,25	25 684,39		
		3 в т.ч. ОТм					427,81	1,25	10 113,43	23,28	235 441
		ЗТ	чел.-ч	369,21	1,15	8029,87444 8					
		ЗТм	чел.-ч	36,88	1,25	871,8432					
		Итого по расценке					4 638,28		102 931,78		
		ФОТ							87 360,82		2 033 760
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			78 624,74		1 830 384
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			36 385,78		847 061
		Всего по позиции							217 942,30		
5	ФССЦ-07.2.06.06-0011	Конструкции навесной фасадной системы с воздушным зазором	м2			1891,2	261,21		494 000,35		
6	ФССЦ-06.2.05.03-0003	Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 400x400x9 мм (прим. 600x600мм)	м2			1985,76	140,45		278 899,99		
		Объем=1,05*1891,2									
7	ФССЦ-12.2.05.10-0001	Плиты из минеральной ваты, для вентилируемых фасадов, на основе базальтового волокна, толщина от 50 до 125 мм	м3			194,7936	717,98		139 857,91		
		Объем=1891,2*0,1*1,03									
8	ФССЦ-01.7.15.07-0148	Дюбель-гвозди распорные, с увеличенной прижимной шайбой, для крепления теплоизоляционных материалов к бетону, полнотелому и пустотелому кирпичу, камню, пенобетону, размер 10x200 мм	100 шт			94,56	83,68		7 912,78		
		Объем=(5*1891,2) / 100									
9	ФССЦ-12.1.01.03-0032	Пленка влаговетроизоляционная, марка "Ондулис А120"	10 м2			194,7936	60,80		11 843,45		
		Объем=(1,03*1891,2) / 10									
10	ФЕР15-01-070-01	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2			393,1					
		Объем=2,15*0,9*2+2,15*1,35*60+2,2*1,45*17+2,15*1,1*11+1,25*1,15*5+1,8*2,2*2+2,1*1,9*30									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					14,40	1,15	6 509,74	23,28	151 547

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4 М					128,45		50 493,70		
		ЗТ	чел.-ч	1,55	1,15	700,70075					
		Итого по расценке					142,85		57 003,44		
		ФОТ							6 509,74		151 547
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			5 858,77		136 392
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			2 711,31		63 119
		Всего по позиции							65 573,52		
11	ФЕР15-01-070-02	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2			20,005					
		Объем=1,6*2,5+1,45*2,3*3+1*2*3									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					15,79	1,15	363,26	23,28	8 457
		4 М					134,28		2 686,27		
		ЗТ	чел.-ч	1,7	1,15	39,109775					
		Итого по расценке					150,07		3 049,53		
		ФОТ							363,26		8 457
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			326,93		7 611
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			151,30		3 522
		Всего по позиции							3 527,76		
12	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (сандрик по периметру)	100 м2			0,2023					
		Объем=(289*0,07) / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					829,12	1,15	192,89	23,28	4 490
		2 ЭМ					21,88	1,25	5,53		
		3 в т.ч. ОТм					3,51	1,25	0,89	23,28	21
		4 М					6 516,18		1 318,22		
		ЗТ	чел.-ч	97,2	1,15	22,613094					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0,27	1,25	0,0682763					
		Итого по расценке					7 367,18		1 516,64		
		ФОТ							193,78		4 511
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			190,10		4 425
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			93,89		2 186
		Всего по позиции							1 800,63		
Мусор											
13	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,4393	42,98		18,88		
		Объем=4,393*0,1									
14	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза			3,9537	3,28		12,97		
		Объем=4,393*0,9									
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							1 121 381,56		8 321 310
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							100 605,80		2 342 103
		Эксплуатация машин							25 854,27		248 459
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							10 137,65		236 005
		Материалы							994 921,49		5 730 748
		Строительные работы							1 270 581,86		11 794 692
		Строительные работы							1 270 550,01		11 794 386
		в том числе:									
		оплата труда							100 605,80		2 342 103
	Письмо Минстроя РФ №7009-ИФ/09 от 24.02.2022г.	эксплуатация машин и механизмов							25 822,42	9,61	248 153
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							10 137,65		236 005
	Письмо Минстроя РФ №7009-ИФ/09 от 24.02.2022г.	материалы							994 921,49	5,76	5 730 748
		накладные расходы							100 709,92		2 344 526
		сметная прибыль							48 490,38		1 128 856
	Письмо Минстроя РФ №7009-ИФ/09 от 24.02.2022г.	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							31,85	9,61	306
		Итого ФОТ (справочно)							110 743,45		2 578 108

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого накладные расходы (справочно)							100 709,92		2 344 526
		Итого сметная прибыль (справочно)							48 490,38		1 128 856
		ВСЕГО по смете							1 270 581,86		11 794 692

Составил: _____ (инженер-сметчик Копосова Е.С.)

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]